

6 Wichtige Arbeitsgrundlagen

6.1 Gesetzliche Grundlagen und Wegleitungen

<p>Bund</p> <p>Bundesgesetz über den Umweltschutz Bundesgesetz über den Natur- und Heimatschutz Bundesgesetz über die Raumplanung</p> <p>Kanton</p> <p>Baugesetz</p> <p>Rechtliche Grundlagen im Bereich Bauen Rechtliche Grundlagen im Bereich Raumplanung</p> <p>Bauen ausserhalb der Bauzonen: Grundlagen und Themenblätter</p> <p>Rechtliche Grundlagen Denkmalpflege (Denkmalpflegegesetz, Denkmalpflegeverordnung)</p> <p>Bauen und Denkmalpflege: Diverse Richtlinien und Merkblätter der KDP</p>	<p>www.admin.ch/ch/d/sr/8/814.01.de.pdf www.admin.ch/ch/d/sr/c451.html www.admin.ch/ch/d/sr/700/index.html</p> <p>https://www.belex.sites.be.ch/app/de/texts_of_law/721.0/versions/2638 https://www.bauen.dij.be.ch/de/start.html https://www.raumplanung.dij.be.ch/de/start.html</p> <p>https://www.bauen.dij.be.ch/de/start/baueusserhalbderbauzonen.html</p> <p>https://www.kultur.bkd.be.ch/de/start/ueberuns/denkmalpflege/rechtliche-grundlagen-denkmalpflege.html</p> <p>https://www.kultur.bkd.be.ch/de/start/themen/denkmalpflege/bauen-und-denkmalpflege.html</p>
<p><i>(Franz. Version) :</i></p> <p>Loi fédérale sur la protection de l'environnement Loi fédérale sur la protection de la nature et du paysage Loi fédérale sur l' aménagement du territoire</p>	<p>www.admin.ch/ch/f/rs/8/814.01.fr.pdf www.admin.ch/ch/f/rs/4/451.fr.pdf www.admin.ch/ch/f/rs/7/700.fr.pdf</p>

6.2 Inventare

6.2.1 Bauinventar des Kantons Bern

Das kantonale Bauinventar bietet eine qualifizierte Gesamtschau des historischen Baubestandes und gibt einen eindrücklichen Überblick über die regionalunterschiedliche Bautätigkeit und Bautradition. Im Bauinventar sind gut erhaltene, charakteristische Bauten aller Baugattungen aufgeführt,

und zwar Vertreter der einfachen aber qualitätsvollen Alltagsarchitektur ebenso wie Vertreter von überdurchschnittlicher Qualität oder seltenem Typus.

Das Bauinventar wird bei der Beurteilung von Baugesuchen beigezogen und ist eine Planungsgrundlage für die Behörden im Nutzungsplanverfahren. Im Baubewilligungs- oder im Nutzungsplanverfahren können Eigentümer den Nachweis verlangen, dass die Aufnahme eines Objekts ins Bauinventar gerechtfertigt ist.

Das Bauinventar kann über die kantonale Website der KDP abgerufen werden:

<https://www.kultur.bkd.be.ch/de/start/themen/denkmalpflege/baudenkmaeler-im-kanton-bern/bauinventar/bauinventar-online.html>

Mit «denkmappBE» steht zudem eine kostenlose Smartphone-Applikation zur Verfügung.

6.2.2 Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS)

Die Erarbeitung des Bundesinventars der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung (ISOS) stützt sich auf Art. 5 des Bundesgesetzes vom 1. Juli 1966 über den Natur- und Heimatschutz. Demnach ist der Bund verpflichtet, Inventare von Objekten von nationaler Bedeutung zu erstellen. Das ISOS umfasst heute (Stand 2022) rund 1200 Objekte, in der Regel Dauersiedlungen mit mehr als 10 Hauptbauten. Das Bundesinventar erbringt schweizweit vergleichbare Ortsbildaufnahmen und ist mit anderen Inventaren koordinierbar. Das ISOS ist auf den Gemeindeverwaltungen einsehbar und bildet für die Bauberatenden ein wichtiges Instrument, insbesondere zur Beurteilung von Dorfrandsituationen.

Die im ISOS verzeichneten Ortsbilder sind auf der Website des Bundesamtes für Kultur BAK abrufbar:

<https://www.bak.admin.ch/bak/de/home/baukultur/isos-und-ortsbildschutz.html>

6.2.3 Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler (BLN)

Das Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler (BLN) bezeichnet die wertvollsten Landschaften der Schweiz. Die Aufnahme eines Objekts ins BLN besagt, dass es in besonderem Masse die ungeschmälerete Erhaltung oder die grösstmögliche Schonung verdient. Das BLN enthält 162 Objekte, deren Auswahl sich an folgenden Kriterien orientiert:

- einzigartige Landschaften und Naturdenkmäler, die aus schweizerischer oder aus europäischer Sicht einmalig sind;
- typische Landschaften, welche für eine Landesgegend besondere Merkmale enthalten;
- grossräumige Erholungslandschaften, zum Wandern und zum Erleben der Natur einladen;

Die im BLN aufgenommenen Landschaften und Naturdenkmäler sind auf der Website des Bundesamtes für Umwelt BAFU abrufbar:

<https://www.bafu.admin.ch> – Themen – Landschaft – Landschaften und Naturdenkmäler BLN

6.2.4 Bundesinventar der historischen Verkehrswege der Schweiz (IVS)

Das Bundesinventar der historischen Verkehrswege der Schweiz (IVS) stellt eine kartografische und beschriebene Bestandaufnahme aller Strassen und Wege dar, die aufgrund ihrer historischen Verkehrsbedeutung oder der erhaltenen historischen Bausubstanz von nationaler und regionaler Bedeutung sind.

Die im IVS verzeichneten Verkehrswege sind auf der Website der IVS-Fachstelle des Bundes abrufbar:

<https://www.ivs.admin.ch/bundesinventar>

6.2.5 ICOMOS-Liste historischer Gärten

Die Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz ist eine systematische Erfassung von rund 30'000 potentiell schutzwürdigen Freiräumen, die vor 1960 entstanden sind. Die Objekte verdeutlichen die Vielfalt der Schweizerischen Gartenkultur und die Liste soll einen gesamtschweizerischen Beitrag zur wissenschaftlichen Erforschung der Geschichte der Schweizer Gartenkultur und der Gartenkunst im Allgemeinen leisten. ICOMOS Suisse hat die Liste historischer Gärten und Anlagen der Schweiz initiiert und mit der Unterstützung des BAK, des Bundes Schweizer Landschaftsarchitekten und Landschaftsarchitektinnen BSLA, des SHS, des Instituts für Denkmalpflege und Bauforschung IDB der ETH Zürich und der Schweizerischen Gesellschaft für Gartenkultur SGGK realisiert.

Die ICOMOS-Liste historischer Gärten und Anlagen kann via Website von ICOMOS Suisse oder direkt bei jardins@icomos.ch bestellt werden:

<https://www.icomos.ch/workinggroup/gartendenkmalpflege/>

6.3 Wegleitungen und Arbeitshilfen

6.3.1 Schweizer Heimatschutz SHS – diverse Grundsatzpapiere und Leitfäden

Der Schweizer Heimatschutz gibt regelmässige Positionspapiere und Leitfäden zu den Themen Baukultur, auch im Zusammenhang mit Klimapolitik, Baudenkmalern und Raumplanung heraus. Die wichtigsten sind:

- Baukultur und Klimapolitik ([Anhang 16](#))
- Windkraftanlagen und Landschaftsschutz ([Anhang 17](#))
- Solaranlagen: Die gebaute Umwelt mit Sorgfalt gestalten ([Anhang 18](#))
- Das kulturelle Erbe ausserhalb der Bauzonen erhalten und pflegen ([Anhang 19](#))

Sämtliche Papiere können auf der Website des SHS heruntergeladen werden:

www.heimatschutz.ch – Unsere Themen

6.3.2 «Leitsätze zur Denkmalpflege in der Schweiz» der Eidgenössischen Kommission für Denkmalpflege (EDK)

Die Eidgenössische Kommission für Denkmalpflege (EKD) hat seit 2001 verschiedene Grundsatzdokumente erarbeitet und veröffentlicht. Unter dem Titel «Leitsätze zur Denkmalpflege in der Schweiz» hat die EKD Grundsätze zum Umgang mit Baudenkmalern publiziert, unter anderem zu Mobilfunkantennen, Fenstern, Energie und Verdichtung.

Die Grundsatzdokumente und Leitsätze können auf der Website BAK heruntergeladen werden:

<https://www.bak.admin.ch/bak/de/home/baukultur/ekd/grundsatzdokumente-leitsaetze.html>

6.3.3 Davos Qualitätssystem für Baukultur

Mit der Lancierung der «Deklaration von Davos» im Rahmen des Europäischen Kulturerbejahres 2018, die eine hohe Baukultur für Europa fordert, nimmt die Schweiz eine internationale Pionier- und Führungsrolle ein. Die Erklärung ist ein Meilenstein für die Anerkennung der kulturellen Relevanz von Baukultur. Dies verlangt auf nationaler Ebene einen Finanzrahmen und konkrete Massnahmen, die sich an den Ambitionen messen lassen müssen. Zur Erklärung von Davos:

<https://www.bak.admin.ch/bak/de/home/baukultur/konzept-baukultur/erklaerung-von-davos-und-davos-prozess.html>

6.4 Bauberatende mit besonderen Kenntnissen

Verschiedene Bauberatende des BHS haben sich in der Ausbildung oder mit Recherchen bei Beratungsfällen spezielle Kenntnisse erworben, die sie auf Anfrage gerne weitergeben.

Fachgebiet:	Name und Adresse:
Raumplanung	--
Landschaftsplanung	Pascale Akkerman, Landschaftsarchitektin HTL BSLA und Bauberaterin BHS Xeros Landschaftsarchitektur T: 031 381 05 15 pascale.akkerman@bernerheimatschutz.ch
Kunst- und Architekturgeschichte	--
Denkmalpflegerische Beratung	Rolf Lemberg, Dipl.-Ing. Architekt und Bauberater BHS Tel. 079 828 61 66 rolf.lemberg@bernerheimatschutz.ch
Spezielle Themenkenntnisse: - Schindeldächer - Militärische Bauten - Trockenmauern - Technische Bauwerke, historische Verkehrsmittel	Rudolf Schild, Architekt und Bauberater BHS T: 033 951 20 31 rudolf.schild@bernerheimatschutz.ch Kaspar Winterberger, Schindelfachmann ganzes Gebiet Interlaken Oberhasli T: 079 442 47 60 kaspar.winterberger@bernerheimatschutz.ch Hans-Rudolf Schneider, Vorstand Region Thun Kandertal Simmental Saanen T: 079 414 70 04 info@hs-publikationen.ch Simon Schudel, Architekt FH und Bauberater BHS T: 076 559 90 15 simon.schudel@bernerheimatschutz.ch Simon Weiss, Architekt ETH und Bauberater BHS T: 079 785 35 20 simon.weiss@bernerheimatschutz.ch

Anhang

Anhänge 1-19

Anhang 1: [Statuten des Schweizer Heimatschutzes](#)

Anhang 2: [Statuten des Berner Heimatschutzes](#)

Anhang 3: [Leitbild Schweizer Heimatschutz](#)

Anhang 4: [Geschäftsreglement Berner Heimatschutz](#)

Anhang 5: [Vorlage Fachbericht](#)

Anhang 6: [Vorlage Rechnung Fachbericht](#)

Anhang 7: [Verrechenbare Leistungen der Bauberatenden des Berner Heimatschutzes an Dritte](#)

Anhang 8: [Richtlinien 2023/2023 für Entschädigungen in der Bauberatung](#)

Anhang 9: [Richtlinien für Rechtsfälle Schweizer Heimatschutz](#)

Anhang 10: [Vorlage Einsprache](#)

Anhang 11: [Gesuch um einen Beitrag aus dem Lotteriefonds](#)

Anhang 12: [Unterschutzstellungsvertrag](#)

Anhang 13: [Gesuch um einen Beitrag aus dem Lotteriefonds, Aktion Schindeldach](#)

Anhang 14: [Gesuch um einen Beitrag aus dem Lotteriefonds, Trockenmauer](#)

Anhang 15: [Leistungsvertrag 2020](#)

Anhang 16: [Standpunkt Baukultur und Klimapolitik, Schweizer Heimatschutz](#)

Anhang 17: [Positionspapier Windkraftanlagen und Landschaftsschutz, Schweizer Heimatschutz](#)

Anhang 18: [Positionspapier Solaranlagen, Schweizer Heimatschutz](#)

Anhang 19: [Positionspapier «Das kulturelle Erbe ausserhalb der Bauzonen erhalten und pflegen», Schweizer Heimatschutz](#)

Kontakte und Links

Berner Heimatschutz, Sekretariat Bauberatung, info@bernerheimatschutz.ch, T 031 311 38 88

[Bauberatende des BHS](#)

[Geschäftsleitung und Vorstand des BHS](#)

[Baudenkmäler und Ortsbilder, Website Schweizer Heimatschutz](#)